



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Арсенал-СП»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

152912, Ярославская область, г. Рыбинск,

полное наименование организации – для юридических лиц),

улица Танкистов, дом 6А

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(в редакции от 17.10.2018)

Дата 14.06.2018

№ 76-303000- 149 -2018

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом. Второй этап строительства. Корпус 1. Корпус 2 2 этап строительства – корпус 1, благоустройство территории корпусов 1, 2; 3 этап строительства – корпус 2 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 1. ООО «Независимая экспертиза. Строительный аудит» (ООО «НЭСА») (Проектная документация) 2. ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «СПЕКТР-17» (Результаты инженерных изысканий) |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 1. № 76-2-1-2-0006-17 от 19.10.2017 № 76-2-1-2-0002-18 от 14.05.2018 письмо № 5 от 05.06.2018 2. № 76-2-1-1-0019-17 от 01.08.2017 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 76:20:060104:10 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) | 76:20:060104 |

| | | |
|-----|---|--|
| | расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU76303000 – 29 от 09.02.2016 подготовлен и. о. директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Рыбинск Н.Е. Белой, утвержден постановлением Администрации городского округа город Рыбинск от 16.02.2016 № 401 |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | Постановление Администрации городского поселения город Рыбинск от 20.05.2013 № 1450 «Об утверждении проекта планировки территории в границах улиц: Партизанская ул. – ул. Новоселов – Гражданская ул. – пр. Серова» |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта | ООО «Рыбинскстройпроект» |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства | |
| | Корпус 1, благоустройство территории корпусов 1, 2 | |
| | Общая площадь (кв. м): | 2826,9 |
| | Объём (куб. м): | 12734,68 |
| | Количество этажей (шт.): | 7 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 552,7 |
| | Иные показатели: | Количество квартир - 36 шт., общая площадь квартир 2143,9 кв. м, жилая площадь квартир 1027,1 кв. м, количество внеквартирных кладовых помещений в цокольном этаже – 36 шт., общая площадь внеквартирных кладовых помещений - 194,4 кв. м |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 3 этап строительства | |
| | Корпус 2 | |
| | Общая площадь (кв. м): | 2826,9 |
| | Объём (куб. м): | 12734,68 |
| | Количество этажей (шт.): | 7 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - |

| | | |
|----|---|---|
| | Площадь застройки (кв. м): | 552,7 |
| | Иные показатели: | Количество квартир - 36 шт., общая площадь квартир 2143,9 кв. м, жилая площадь квартир 1027,1 кв. м, количество внеквартирных кладовых помещений в цокольном этаже - 36 шт., общая площадь внеквартирных кладовых помещений - 194,4 кв. м |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Ярославская область, город Рыбинск, улица Корнева, дом 107 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория (класс): | |
| | Протяжённость: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » ноября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Заместитель
председателя комитета
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)

« 17 » октября 20 18 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 15 » августа 20 19 г.

*Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства
Ярославской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Е. Жучков
(расшифровка подписи)

« 15 » октября 20 19 г.

М. П.



Скреплено подписью и
печатью
Дата 19.10.2018 листа
1
Д.А. Мельникова

